

Handläggare
Monica Hector
Telefon: 08-50829765**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Fejan 1 m.fl., förslag till detaljplan, 2024-07007

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om vidarebearbetning av den föreslagna byggnaden avseende volym, höjd och gestaltning.

Ärendet

Planförslaget möjliggör ett nytt häkte i Larsboda verksamhetsområde. Totalt beräknas ca 200 platser för klienter kunna skapas i anläggningen och omkring 170 nya arbetsplatser tillkommer därmed i verksamhetsområdet. Utöver det nya häktet möjliggör detaljplanen en ny elnätsstation för att säkra energiförsörjningen till häktet. Den nya bebyggelsen ska anpassas till områdets karaktär avseende höjd, volym och utformning för att åstadkomma en sammanhållen stadsbild. Verksamheten ska utformas med hög säkerhet internt och externt. Planen ska också bidra till att stärka det ekologiska spridningssambandet vilket ska ske genom en ny park i norr samt utökning av befintlig parkmark i söder. Den nya parken i norr ska också anpassas i sin utformning för att fungera för skyfallshantering. Vidare syftar planen till att skapa trygga och tillgängliga stråk för gående och cyklister inom planområdet samt att kopplingar ska stärkas.

Rådet anser att detaljplaneområdet kan lämpa sig för den föreslagna verksamheten. Skönhetsrådet konstaterar dock att den planerade häktesbyggnaden med sin storskaliga volym inte bara ska ses i förhållande till verksamhetsområdet Larsbodas bebyggelse utan som en stadsbildafråga då byggnaden kommer att ta plats och synas även i det större landskapsrummet. I det fortsatta planarbetet bör således den planerade volymen sättas in i ett större sammanhang och redovisas såväl söderifrån (Nynäsvägen) som från öst och väst. Ett sådant underlag innebär att beslutsunderlaget även gör det möjligt att se den planerade byggnaden i förhållande till den befintliga bebyggelsen och de högre bostadshusen i Farsta/Farsta strand.

I detta skede i planarbetet är gestaltningen av byggnaden skissartad – först i granskningsskedet ska färg, form och materialpalett presenteras. Enligt rådets uppfattning är det presenterade gestaltungsgreppet med låga byggnader runt en högre volym en bra början men den stora och höga volymen är ett problem så som den presenteras i föreliggande förslag. De två översta våningarna är indragna, vilket skapar utrymme för utevistelse för de intagna, men det gör ingen skillnad i hur byggnadsvolymen kommer att uppfattas eftersom gårdarna av säkerhetsskäl behöver ha slutna fasader mot omgivningen. Rådet har förståelse för att säkerheten på häktet måste upprätthållas men enligt rådets mening är byggnaden i sin föreslagna form stor och dyster. Av säkerhetsskäl går det inte att ha fönsterpartier i häkteslokaler och celler men i projektet bör man arbeta med att det i vissa delar av byggnaden ska vara möjligt att se en skymt av omgivningen, t.ex. i korridorer eller passager även om det blir i form av mer indirekta än direkta glimtar. Rådet ser det också som mycket önskvärt att promenadgårdarna utformas så att klienterna får uppleva lite mer av omgivningen än bara himmelsvyn, även om det så bara är trädtoppar. Skönhetsrådet har ingen erinran mot vare sig den planerade parken med skyfallshantering eller de stråk för gående och cyklister som föreslås.

Sammanfattningsvis anser rådet att den föreslagna verksamheten skulle kunna rymmas på platsen men att den föreslagna byggnaden ännu inte övertygar. Till granskningsskedet behöver projektet bearbetas i detaljutformning, material- och kulörval, samt i skala. Enligt rådet behöver således volymen bearbetas till en mindre klumpig och hög form. Kanske är det t.o.m. möjligt att utnyttja fastigheten bättre och utöka fotavtrycket och minska höjden. Det fortsatta arbetet med gestaltningen måste, anser rådet, inriktas på att genom volymhantering, färg, och materialpalett minska byggnadens påverkan i såväl verksamhetsområdet som i landskapet.

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>