

Handläggare
Henrik Nerlund
Telefon: 08-50829767**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Dockkragen 11, förslag till detaljplan, 2024-13194

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan.

Ärendet

Föreliggande ärende innebär en delning av en villatomt för att skapa en byggrätt för ytterligare en bostad, som placeras mot Sörgårdsvägen. De båda tomterna kommer vara omkring 600 kvm efter delningen.

Skönhetsrådet anser att förslaget innebär stora negativa konsekvenser för det sammanhållna gaturummet längs Sörgårdsvägen, som är Solhems huvudgata. Genom att tillåta en tomtdelning mot huvudgatan skjuts en byggnad fram i gatumiljön som påverkar stadsbildens helhet negativt.

Rådet anser att en större förändring längs hela gatan, d.v.s. att en ny rad av bebyggelse skulle uppföras längs de båda motstående kvarteren Dockkragen och Smultronblomstret kan utredas, men att det inte kan göras styckevis och delt. Genomförs planen kommer ett prejudikat skapas som riskerar stora kulturmiljövärden i Solhem.

Ärendet är avgjort med av rådet till sekreteraren delegerad rätt till beslut.

Bilaga till yttrande SR 2026/160

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>