

**Handläggare**  
Monica Hector  
Telefon: 08-50829765**Till**  
Stadsbyggnadskontoret

## Våldö 6 m.fl., förslag till detaljplan, 2022-05568

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

### Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan avseende delområde A och C men tillstyrker delområde B.

### Ärendet

Detaljplaneförslaget, indelat i tre delområden, syftar till att möjliggöra en blandad stadsutveckling med bostäder, centrumändamål samt en ny skolbyggnad. Förslaget omfattar 106 bostäder, avsedda som hyresrätter, varav tolv av dessa utgörs av ett LSS-boende.

I delområde A, som utgörs av en del av fastigheten Munsö 1, föreslås ett nytt lamellhus vid Färnebogatan i huvudsak placerad på naturmark som till största delen utgörs av gårds-/lekyta tillhörande en befintlig förskola. Ytmässigt skulle barnen få en relativt stor gård att leka på även om planförslaget genomförs och bostadshuset byggs men den unika kvaliteten som barnen idag har tillgång till träd, stubbar, stigar och stenar försvinner och resterande ytor blir skuggade av det nya bostadshuset. Den föreslagna byggnaden förhåller sig varken i höjd- eller gestaltning till de befintliga husen, inte heller genom sin placering. Möjligheten att skapa en 2,5 meter cykelbana längs hela Färnebogatan samt förbättringar även för gående är inte avhängigt planförslaget i sig utan kan åtgärdas ändå. Sammanfattningsvis tar projektet fler kvaliteter än det ger, enligt rådets uppfattning.

Skoltillbyggnaden i område B innebär ett tillägg i en brant slänt mot den befintliga skolan och två större ekar kommer att behöva fällas för att rymma byggnaden. I gengäld rivs två skolpaviljonger, en norr om den befintliga skolbyggnaden och en sydost om densamma. Den nya skolbyggnaden kommer, konstaterar rådet, att skymma och lägga den såväl befintliga skolbyggnaden som den lilla kilformade yta som blir kvar som skolgård mellan volymerna i princip i ständig skugga. Skönhetsrådet anser dock att byggnaden, trots dessa synpunkter, kan accepteras.

Delområde C, som idag är en orörd bergknalle, får i förslaget två insprängda punkthus med entréer mot Vitsandsgatan respektive Färnebogatan och en bostadsgård på kullen mellan husen. Rådet anser att förslaget är högst problematiskt – bergsformationen utgör en med avsikt sparad naturmark som tillför gaturummen kvaliteter, typiska för Farsta. De två föreslagna husen innebär att ett högkvalitativt landskap tas i anspråk med irreversibla intrång i berg. De föreslagna bostadshusen har fått en riktning som är svår att förstå i förhållande till områdets befintliga punkthus. Vidare anser rådet att valet av material och den närmast schematiska utformningen av tak och fasader sammantaget inte upplevs som ett väl gestaltat tillägg till Farstas bebyggelse.

**Rådet till skydd för Stockholms skönhet**

10535 Stockholm  
Telefon 08-50829765  
Växel 08-50829000  
monica.hector@stockholm.se  
stockholm.se/skonhetsradet

## Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2025-03-26
Inga Margareta,Varg	2025-03-26