

Handläggare
Henrik Nerlund
Telefon: 08-50829767**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Åkeshov 1:1 m fl., planärende på samråd, 2022-15257

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan i föreliggande form.

Ärendet

Föreliggande planärende innebär att en tidigare kraftledningsgata ianspråkats för bostadsbebyggelse innehållande tre byggnadskroppar med ungefär 40 hyresrätter och 40 bostadsrätter. Kraftledningen har tunnelförlagts som en del i det större projektet Stockholms ström för att säkra elnätet för framtiden i regionen. Runt kraftledningsgatan ligger framförallt smalhus i tre distinkta, inom sig sammanhållna, grupper samt ett mindre antal ateljé villor.

Skönhetsrådet anser att delar av området går att bebygga samtidigt som viss föreslagen bebyggelse bör utgå. Rådet har också synpunkter på bebyggelsens föreslagna gestaltning och volymkomposition. Ett genomgående problem är att förslaget är gestaltat som vore det en förlängning av den befintliga smalhusbebyggelsen. Eftersom de tillkommande byggnaderna är bredare och högre än omgivningen är detta grepp inte övertygande.

Inledningsvis önskar rådet kommentera område A, som utgörs av en bred lamell längs Snörmakarvägen. Rådet finner platsen möjlig att bebygga men anser det föreslagna huset allt för klumpigt och att gestaltningen blivit en funktion av en för kraftig exploatering. Byggnaden bör omarbetas avseende såväl volym som gestaltning. Särskild omsorg bör visas den resliga sockelvåning som terrängen kräver mot tunnelbanespåren i norr.

Inom område B anser rådet att det norra huset bör utgå. Byggnaden gör ett drastiskt intrång i den mest upplevelserika naturmarken och lägger sig rakt över, vad rådet uppfattar som skyddsvärda De Geermoräner. I områdets södra del anser rådet att ny bebyggelse kan verka berikande och att antingen ett smalare lamellhus eller en annan typologi, t.ex. punkthus kan prövas. Rådet vill också påpeka

att den tidigare föreslagna gångvägen mellan Snörmakarvägen och Knypplerskevägen inte finns redovisad i materialet och att detta bör kommenteras varför den utgått.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2024-05-22
Inga Margareta,Varg	2024-05-22