

Handläggare
Monica Hector
Telefon: 08-50829765**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Blackebergs Gård 1 m.fl. del av, förslag till detaljplan, 2022-14796

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker planförslaget för delområdena A och B men avstyrker bestämt delområde C med hänvisning till att en byggnad på den föreslagna platsen innebär ett för kraftigt visuellt intrång i siktlinjen direkt bakom Frimurarbarnhemmets klockbyggnad.

Ärendet

Föreliggande planförslag har upprättats av stadsbyggnadskontoret i syfte att möjliggöra komplettering av tre befintliga bostadskvarter i området Blackebergs gård. Planområdet ligger i direkt anslutning till det blåklassade Ljunglöfska slottet och Frimurarbarnhemmets byggnader, vilka samtliga är blåklassificerade. De föreslagna byggnaderna ska enligt förslaget uppföras i de tre områden som tillkom under 2010-talet, dvs. ett bostadshus i respektive kvarter. Marken som ska ianspråkta består huvudsakligen befintliga ytor för markparkering. Nya parkeringsplatser kommer delvis att ersättas med det underjordiska garage som planförslaget medger. Den nya bebyggelsen ska ta hänsyn till och utformas med inspiration från den befintliga bebyggelsen i området, i synnerhet från Frimurarbarnhemmet och bostadsbebyggelsen från 2010-talet.

Byggnaderna som ingår i frimurarnas barnhem, ritat av Hakon Ahlberg och uppfört 1928-31, har trots den lilla skalan en storslagen karaktär. Barnhemmet vänder sig mot söder och topografin gör att skogen i det närmaste omsluter hela den låga anläggningen. Vad som är svårt att beskriva i planhandlingar är dock områdets mycket speciella karaktär och den intima atmosfär som finns, särskilt då det centrala parkrummet vid Ljunglöfska villan och Frimurarbarnhemmet. Den bostadsbebyggelse som tillkom under 2010-talet har placerats in i området som enklaver bakom Frimurarbarnhemmets byggnader. De är till stor del synliga från pelousen men det finns ändå ett försök till respektavstånd till de blåklassade byggnaderna.

Skönhetsrådet har tagit del av föreliggande planförslag och de tillägg som denna medger. Rådet anser att den föreslagna byggnaden i delområde A kan fungera som tillägg i kvarteret men byggnadsvolymen bör få samma husbredd som befintliga hus i kvarteret. Främst för att undvika ingrepp i bakomliggande naturmark och därmed skador på närliggande träd. Byggnaden i delområde B är lite mer problematisk då den ligger relativt nära byggnader tillhörande det f.d. barnhemmet men rådet bedömer det ändå möjligt att tillföra kvarteret en ny volym. Rådet avstyrker dock såväl bostadshus som garage som föreslås i delområde C. Det nya bostadshuset skulle genom sin placering och höjd, direkt bakom Frimurarbarnhemmets skolbyggnad med samlingssal, menligt påverka upplevelsen av såväl den enskilda byggnaden som den kulturhistoriskt värdefulla miljön. Bostadshuset bör således utgå ur den fortsatta planeringen, liksom garaget som med sin infart också skulle bli en förändring som påverkar miljön i området negativt. Rådet kräver således att staden visar större varsamhet med arvet efter Hakon Ahlberg och den unika och kulturhistoriskt intressanta miljö som Frimurarbarnhemmet utgör.

Skönhetsrådet anser således att området till viss del kan kompletteras men rådet skulle vilja se att stadsbyggnadskontoret och fastighetsägaren tar sig an och försöker minska ytorna för parkering genom mobilitetslösningar. Rådet ser gärna att gården i delområde B frigörs från parkerade bilar och omgestaltas till en grön gårdsmiljö.

I planbeskrivningen beskrivs de nya byggnadernas utformning: takfotslinjer, husens volymer, takvinklar, takkupor, fasadkulör m.m. Enligt rådet kan det få finnas en viss skillnad i gestaltningen av de nya byggnaderna i förhållande till de redan befintliga, dvs. att de får en egen karaktär. Rådet skulle dock vilja se att de nya byggnaderna utformas så att det blir en mer subtil skillnad mellan årsringarna. Det bör dock vara fler gemensamma nämnare än sådana som skiljer dem åt, t.ex. att de tillkommande bostadshusen får samma fotavtryck, taklutning och taklisthöjd men att andra detaljer utformas på annat sätt. Takkupor skulle kunna vara möjliga, förutsatt att de ges en betydligt slankare utformning än de som presenteras i underlaget, en annan avvikelse skulle kunna vara fasadkulören. Om kulören ska avvika från de befintliga bostadshusens kallt vita fasader och i stället få en varmvit ton är det viktigt att inte bara utgå från kulör och valör utan även från materialitet och taktilitet.

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

10535 Stockholm
Telefon 08-50829765
Växel 08-50829000
monica.hector@stockholm.se
stockholm.se/skonhetsradet

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2024-03-07
Inga Margareta,Varg	2024-03-07