

Handläggare
Monica Hector
Telefon: 08-50829765

Till
Stadsbyggnadskontoret

Hammarbyhöjden 1:1, förslag till detaljplan för område vid kv. Klokryparen, 2021-03612

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om att byggnadsvolymens längd måste kortas för att vyn mot Hammarbykyrkan inte blockeras av bostadshuset eller blockerar vyn från kyrkorummet.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag för område vid kv. Klokryparen, del av Hammarbyhöjden 1:1, 2021-03612. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett flerbostadshus med studentbostäder. Planområdet ligger intill Hammarbykyrkan som har en framträdande roll i stadsbilden. Den nya byggnaden ska i volym och gestaltning underordna sig kyrkan samt placeras så att trädridån närmast tunnelbanespåren bevaras. Invid Nathorstvägen tillkommer en byggrätt för ett miljöhus. Inom planområdet, mellan kyrkan, Hammarbyhemmet och den föreslagna byggnaden växer en större ek som föreslås bevaras och skyddas.

Den föreslagna byggnaden placeras som en fristående lamell i souterräng med en bruten fasad som ansluter till landskapets form. Balkonger föreslås i söderläge för ökat ljusinsläpp. Angöring till bostadshuset sker via Nathorstvägen där den befintliga vändplanen kopplas samman med det entrétorg med plats för planteringar, cykelparkering och angöring med fordon som skapas framför den nya byggnaden. I sin arkitektoniska gestaltning ska byggnaden relatera till Hammarbykyrkan och det intilliggande Hammarbyhemmet så att de tillsammans utgör en sammanhållen bebyggelsegrupp. Detta genom ett materialmässigt släktskap och accentuerade detaljer. Planförslaget innebär att byggnadens fasad huvudsakligen ska utföras i trä och/eller falsad plåt samt utföras med relief- och/eller mönsterverkan.

Skönhetsrådet anser att det är möjligt att bygga på platsen förutsatt att planförslaget till viss del omarbetas. Hammarbykyrkan ligger

högt placerad vilket gör den väl synlig i stadsbilden. Genom sin arkitektoniska gestaltning uppfattas kyrkan som en inbjudande famn som öppnar sig mot landskapet. Enligt rådets uppfattning fungerar höjden på den föreslagna byggnaden på platsen. Däremot anser rådet att byggnadskroppen är för lång vilket får allvarliga konsekvenser för möjligheten att uppleva kyrkan som en solitär i stadsbilen. Kyrkan behöver utrymme för att fortsatt kunna vara ett viktigt landmärke i stadslandskapet, med föreliggande förslag kommer den delvis att bli skyddad och instängd bakom studentbostadshuset. En ytterligare men inte desto mindre viktig aspekt är att den föreslagna volymen med föreliggande storlek kommer att blockera utsikten från kyrkorummet, vilket rådet anser vara oacceptabelt.

I underlaget presenteras gestaltningsidéerna bakom förslaget. Rådet anser att den nya byggnaden, så som föreslås, ska relatera till Hammarbykyrkan och Hammarbyhemmet i sin gestaltning. Kopplingen till områdets lamellhus är inte så tydlig eftersom den föreslagna byggnaden är knäckt och inte så slank som befintliga lameller. Underlaget redovisar två möjliga kulörer, en rödbrun som ska ansluta till material och kulörer i de befintliga byggnaderna samt en grön kulör som då blir, så som rådet uppfattar det, ett försök att ansluta byggnadsvolymen till naturen. Skönhetsrådet vill inte i detta skede förespråka ett av alternativen men vill ändå skicka med synpunkten att det rödtonade alternativet bör få lite mer svärta i kulören för att ansluta till de befintliga husens tegelfasader. Enligt rådet bör färgsättningen studeras ytterligare, i synnerhet hur kulörerna ter sig i de långa vyerna från det omkringliggande stadslandskapet. Vad gäller de föreslagna fasadmaterialet vill rådet understryka att plåt både kräver omsorgsfull studering och utformning för att byggnaden ska få en fin detaljeringsgrad. Dessutom krävs skicklighet i utförandeskedet eftersom detta blir avgörande för att upplevelsen av byggnaden, på både nära håll och på avstånd, ska bli positiv.

Slutligen vill rådet framhålla vikten av ta hänsyn till naturen på platsen vid byggnation och att sprängningar måste utföras med försiktighet så att huset så att säga växer ur berget och att omkringliggande bergsformationer inte skadas i byggnadsprocessen.

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

10535 Stockholm
Telefon 08-50829765
Växel 08-50829000
monica.hector@stockholm.se
stockholm.se/skonhetsradet

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2023-05-30
Inga Margareta,Varg	2023-05-30