

**Handläggare**  
Susanne Höglin  
Telefon: 08-50829766**Till**  
Stadsbyggnadskontoret

## **Skarpnäcks Gård 1:1, (Skärgårdsskogen), förslag till detaljplan, 2020-05812**

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

### **Beslut**

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan.

### **Ärendet**

Föreliggande planförslag syftar till att uppföra 900 bostäder, lokaler för centrumändamål, gator, parker, ett parkeringshus och en förskola i Skärgårdsskogen söder om Skarpnäck. Skärgårdsskogen är ett naturområde med mycket höga natur- och kulturvärden som ligger mellan Skarpnäcksstaden och väg 229, Tyresövägen, cirka 10,7 hektar stort. Namnet kommer av att området påminner om en skärgårdsskog bestående av vacker hällmark med inslag av tallar. Inom planområdet finns flera fornlämningar efter Skarpa bys olika gårdar och ett torp samt delar av det äldre färdvägssystemet. Vid uppförandet av Skarpnäcksstaden under 1980-talet sparades miljön och har sedan nyttjats som rekreations- och friluftsområde.

Det historiska utbyggnadsskede som staden befinner sig i med planering av 140 000 bostäder fram till 2030, varav 40 000 bostäder inom tunnelbanans influensområde, medför att blickarna riktas mot ett så relativt sett stort och hittills obebyggt skogsområde som Skärgårdsskogen. Här vill Skönhetsrådet inskjuta att i den mångåriga utbyggnaden av Stockholms förorter har en viktig princip varit att bebyggelsen trappas ned ju längre bort från centrum man kommer. Detta syns även i senare tillägg i form av lägre radhusbebyggelse runtomkring Skarpnäck. Om föreliggande förslag genomförs skulle den högsta bebyggelsen förläggas i områdets utkant, något som strider mot stadens tidigare planeringsprinciper.

I Program för Bagarmossen och Skarpnäck, antaget 2016, föreslogs 550 lägenheter i 4-6 våningar i Skärgårdsskogen. I föreliggande samrådsförslag har exploateringen höjts till 900 bostäder i upp till tio våningar. Baserat på att en lägenhet är 100 kvm har förslaget BTA (bruttotarea) ökat från cirka 55 000 till cirka 90 000 kvm

från program till samråd. Utökningen syns främst genom att bebyggelsen nu föreslås vara betydligt högre än i programmet.

Skönhetsrådet vänder sig starkt mot denna utökade exploatering och anser att planerna helt måste omarbetas. Så som de nu presenteras raderar planförslaget det som gör området unikt: bebyggelsen läggs i huvudsak där naturvärdena är som högst och där fornminnena ligger. Den vackra och lättillgängliga skogen byggs sönder och kan inte ersättas genom att hänvisa barn och ungdomar till Flaten eller Orhem på andra sidan motorvägen. Ur ett barnperspektiv kan det konstateras att värdet av att vistas i större sammanhängande grönområden med spännande och oplanerad terräng är grundläggande för barns utveckling och ett behov som ökar i takt med att förtätningstrycket i ytterstaden intensifieras. Den kumulativa effekten av pågående planarbeten runt Skarpnäck gör att området behövs än mer. Staden kompenserar ofta bortfall av naturmark med anlagd park men här vill rådet understryka vikten av att just variationsrik och oplanerad naturmark och att detta är mycket svårt att kompensera. Vid platsbesök konstaterades att området är välbesökt, inte minst av grupper med småbarn.

Rådet kan tänka sig viss bebyggelse på platsen för skateparken om den kan flyttas. I övrigt bör naturmarken i Skärgårdsskogen bevaras.

## Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2023-05-09
Inga Margareta,Varg	2023-05-09