

**Handläggare**  
Henrik Nerlund  
Telefon: 0850829767**Till**  
Stadsbyggnadskontoret

## **Hammarbyhöjden 1:1, förslag till detaljplan för område invid Blåsutparken, 2021-01396**

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

### **Beslut**

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om att tillkommande bebyggelse bör få samma fotavtryck som befintlig och att punkthuset bör avslutas med ett tälttak.

### **Ärendet**

Föreliggande ärende innebär att ett nytt punkthus och en ny lamell byggs mellan befintlig bebyggelse och tunnelbanespåren vid Blåsutparken. De tillkommande volymerna kommer att avsluta en befintlig grupp av punkthus och lameller.

Skönhetsrådet anser att platsen går att bebygga men också att tillägget av nya volymer till en befintlig ensemble är en avancerad formuppgift som ställer krav på såväl arkitekt som beställare. I det aktuella fallet gäller detta särskilt punkthuset som genom sin placering blir den avslutande byggnaden i en rad om 23 punkthus. Befintliga punkthus har alla samma fotavtryck, höjd och avslutning med tälttak (förutom två punkthus uppförda under 2000-talet). De ursprungliga husen är ritade av olika arkitekter och uppförda av olika byggmästare vilket givit en individualitet inom den sammanhållna gruppen. Punkthusen har ritats av i sin tid framstående arkitekter som t.ex. Björn Hedvall, Albin Stark och Archibald Frid. Eftersom det föreslagna punkthuset kommer vara mycket synligt från Blåsutparken, ett värdefullt landskapsrum gestaltat i enlighet med ideal från Stockholmsskolan, är det extra viktigt att det ges en genomtänkt utformning.

Skönhetsrådet anser således att punkthuset ska anpassas till de övriga genom att fotavtrycket ska minskas till de övrigas storlek, att fasadmaterialet bör vara puts och att redovisat sadeltak omgestaltas till ett tälttak. Även lamellen har att vinna på att få ett lika smalt fotavtryck som kringliggande lameller. Rådet anser avslutningsvis att det vore värdefullt om en trädridå kunde rymmas mellan den föreslagna bebyggelsen och tunnelbanans spår.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2022-05-05
Inez Margareta,Olofson	2022-05-05