

Handläggare
Henrik Nerlund
Telefon: 0850829767**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Hammarbyhöjden 1:1 m.fl. (Sjöstadshöjden) förslag till detaljplan, 2016-13579

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan.

Ärendet

Föreliggande ärende innebär att en ny stadsfront med framförallt kontor och hotell byggs längs Hammarbyvägens södra del samtidigt som en ny lokalgata dras över vägen på en bro in i skogsområdet för att avslutas med en vändplan. Längs gatan planeras bostadsbebyggelse. Totalt rymmer förslaget upp till 5000 arbetsplatser och 500 bostäder. Förslaget emanerar ur det program som togs fram för Hammarbyhöjden och Björkhagen 2014. De två övergripande idéerna är att skapa en ny koppling mellan Hammarby Sjöstad och Hammarbyhöjden samtidigt som den ekologiska spridningskorridoren mellan Nackareservatet och Årtaskogen värnas.

Skönhetsrådet konstaterar att det föreliggande förslaget utvecklats mot att inte möta någon av de båda övergripande idéerna på ett tillfredsställande sätt. Den gatulänk mellan Hammarby Sjöstad och Hammarbyhöjden som presenterades i programmet och som sedan pekats ut som strategiskt samband i översiktsplanen 2018 har utgått och ersatts av en återvändsgata kantad av punkthus. Längs Hammarbyvägens förkastningsbrant har höga byggnader ställts med uppemot fem mörka våningar i suterräng. Bebyggelsen gör stora intrång där spridningssambandet är som smalast och är i sin västra del så omfattande att sambandet i det närmaste klipps av.

Även om ambitionerna att skapa en stadsgata, med en sänkning av Hammarbyvägen till Hammarby fabriksvägs nivå är god finner rådet att de stora ingrepp som föreslås inte kan försvaras eftersom vare sig den urbana eller den ekologiska kopplingen lyckas. Sambandet mellan stadsdelarna kommer efter ett eventuellt genomförande av planerna i huvudsak vara de samma som idag.

Rådet finner vidare den föreslagna rivningen av Trikåfabriken 4 synnerligen olycklig. Byggnaden uppfördes 1991 efter ritningar av arkitekt Mischa Borowski i postmodern stil. Borowski var verksam som arkitekt i Stockholm från 1976 fram till 2003 då han tillträdde rollen som stadsarkitekt i Warszawa. Av de postmoderna byggnader som Borowski ritat i Stockholm är ett stort antal redan rivna, förvanskade eller hotade. Byggnaden har därmed ett stort värde som kvarvarande representant från den postmoderna epoken. Rådet önskar också inskräpa att rivningar av så nya byggnader knappast kan anses vara ett hållbart stadsbyggande.

Sammantaget avstyrker rådet planerna eftersom de stora intrång i spridningskorridoren mellan Nackareservatet och Årstaskogen som förslaget innebär, samt rivningar och nedschaktningar knappast kan motiveras utifrån argumentet att sammankoppla staden.

Bilaga till yttrande SR 2022/55

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2022-04-07
Inez Margareta,Olofson	2022-04-07