

**Handläggare**  
Monica Hector  
Telefon: 0850829765

**Till**  
Stadsbyggnadskontoret

## **Bromsten 8:26, förslag till detaljplan för skola på Bromstens IP, 2020-15870**

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

### **Beslut**

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan under förutsättning att det planerade elevantalet reduceras och att skolbyggnadens volym minskas i syfte att skapa större friytor.

### **Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag i syfte att möjliggöra en skola och en fullstor idrottshall på norra delen av Bromstens IP. Skolan planeras för 660 elever från förskoleklass till årskurs 6, inklusive 30 elever i särskoleklass. Den nya detaljplanen ska också skapa förutsättningar för goda utomhusmiljöer för skolans elever samt möjliggöra att säkra skolvägar för gående, cyklande och de som reser med kollektivtrafik.

Skolan och idrottshallen placeras på det idag utgörs av Bromsten IP:s norra del. Både fler skolplatser och fler idrottshallar behövs i området, det förra inte minst med tanke på den planerade utbyggnaden av Bromstensstaden. Skolbyggnaden föreslås få fyra våningar i en samlad volym utmed Duvbovägen. Idrottshallen i tre våningar placeras vid Midgränd. Genom byggnadernas placering skapas en bebyggelsefront mot Duvbovägen vilket för skolgården till en skyddad miljö. Skolgården ska innehålla ytor för spontana aktiviteter, ytor som också ska kunna användas av allmänheten kvällar och helger.

Skönhetsrådet ser ett problem i att staden i så stor utsträckning fortsätter att planera bebyggelse på idrottsytor, i synnerhet de avsedda för spontanidrott. När staden växer behövs fler tillgängliga ytor för lek och idrott, inte färre. Rådet anser att stadens olika förvaltningar i betydligt större utsträckning än nu bör planera för att stadsdelarna i samband med exploatering också tillgodoser behovet av lek- och idrottsmöjligheter i nära anslutning till barnens boendemiljö. I synnerhet bör de redan befintliga, plana ytorna,

värnas eftersom det kan bli både svårt och mycket kostsamt att skapa nya idrottsplaner om stora markarbeten krävs för att kunna anlägga nya. Behovet av friytor är ständigt nedprioriterat men samtidigt svårt att kompensera för i efterhand om redan all lämplig mark redan exploaterats. Rådet ställer sig också kritiskt mot att en planerad skola i ett ytterstadsområde får så liten friyta per barn. I föreliggande förslag beräknas ytan till 9 kvm per barn vilket är långt från Boverkets rekommendationer som anser att ett rimligt mått på friyta kan vara 40 kvm per barn i förskolan och 30 kvm per barn i grundskolan.

Förutom att ytan på skolgården är för liten är marken dålig och översvämningsriskerna stora. Av detta skäl måste minst 60% av skolgårdens yta vara genomsläpplig, vilket regleras i plankartan. Dessutom behövs terrasser för att hantera höjdskillnaderna inom planområdet. Sammantaget anser rådet att platsen inte är idealisk för skolverksamhet, i synnerhet inte en med så stort elevantal. Rådet anser att vidare utredningar bör göras för att utröna om skollokaler kan uppföras i den närbelägna s.k. "Bromstensgluggen" där planarbete pågår.

Enligt rådet blir slutsatsen att en skola trots, allt kan vara möjlig förutsatt att skolans storlek och elevantal anpassas till platsen. D.v.s. en mindre skolbyggnad och färre elever som därmed får en bättre skolmiljö att vistas i. Skönhetsrådet är medvetet om att staden inte exproprierar eller köper in närliggande fastigheter för att utöka markyta i samband med exploateringar. Idrottsklubbens fastighet skulle i det här fallet tillföra ytor som vore ett bra tillskott till skolan och i viss utsträckning öka tillgänglig friyta. Rådet anser att staden åtminstone bör undersöka möjligheten att få tillgång till marken runt idrottsklubbens byggnad. Om det sker genom hyra eller annat sätt som kan vara fördelaktigt för klubben bör detta åtminstone prövas.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Inga Margareta,Varg	2021-12-15
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2021-12-15