

Handläggare
Susanne Höglin
Telefon: 0850829766**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Hornsberg 10, förslag till detaljplan, 2018-12332

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan i föreliggande form.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan i syfte att tillföra nya volymer inom fastigheten Hornsberg 10 som ägs av Bro Hornsberg 10 AB. I aktuellt förslag rivs all bebyggelse undantaget kontorshuset längs Nordenflychtsvägen. Planområdet ingår i delområde 12 i planprogrammet ”Program för Nordvästra Kungsholmen”, godkänt i juni 2002. Delområdet pekas ut som lämpligt för kontor och bostäder. I föreliggande förslag tillskapas endast kontor. Fastigheten har ännu inte klassificerats av Stadsmuseet, därför har museets metod för kulturhistorisk värdering legat till grund för bedömningen av fastighetens kulturvärde. Planområdet ligger inom riksintresseområdet Stockholms innerstad med Djurgården och skrivningen ”Industrimiljöer som speglar Stockholms betydelse som industristad alltsedan 1600-talet” bedöms återspeglas i planområdet.

Projektet utgör en volym som i materialval och uttryck kan passa väl in i befintlig och kommande omgivning. Skönhetsrådet bedömer att förslaget kommer att medföra en förbättring i stadsmiljön genom att bottenvåningarna öppnas och får ett nytt uttryck. Däremot skulle Skönhetsrådet vilja se att rivningarna i förslaget motiverades tydligare, och generellt att alla rivningar borde vara mycket väl underbyggda för att uppfylla de hållbarhetsmål som finns. Rådet efterfrågar att utredningar kring rivning utifrån en resursaspekt blir en del av samrådsunderlagen när nya planförslag tas fram.

Exploateringen i förslaget är hög, med en exploateringsgrad motsvarande den i Hagastaden. Rådet förutsätter därför att de kontorslokaler som tillskapas uppfyller dagsljuskrav. Höjderna mot den endast 15 m breda Lenngrensgatan bör sänkas för att inte skapa sämre ljusförhållanden för bostadshuset i kv Leendet.

Exploateringsnivån omöjliggör vidare en eventuell framtida omvandling till bostäder. Mer gynnsamt vore enligt rådets mening att nya stadsstrukturer som tillskapas tål omvandling mellan olika användning över åren, särskilt i centrala lägen såsom i föreliggande fall.

Även om det i kulturmiljöutredningen görs en bedömning utifrån Stadsmuseets analysverktyg finner Skönhetsrådet att museet borde ges möjlighet att göra en kulturhistorisk klassificering när ett nytt planförslag aktualiseras. Det gäller i synnerhet för så omfattande nybyggnadsförslag som det aktuella.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Inga Margareta,Varg	2021-01-22
Peter Lars Owe,Lundevall	2021-01-22