

**Handläggare**  
Susanne Höglin  
Telefon: 0850829766**Till**  
Stadsbyggnadskontoret

## **Törnet 10, förslag till detaljplan, 2017-19119**

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

### **Beslut**

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om att endast en vånings påbyggnad är möjlig och att den ska utföras i en lättare karaktär.

### **Ärendet**

Föreliggande planförslag syftar till att pröva en kontorspåbyggnad om två våningar på fastigheten Törnet 10, som går runt hörnet från Tegnérgatan in på Luntmakargatan, på den lägsta byggnadskroppen mot Rosengatan. Planförslaget innebär att kvarterets lägre byggnadsvolym mot Rosengatan kan byggas på med två våningar. De nya våningarna dras in 70 cm från befintlig gatufasad för att markera att de är ett tillägg. I program för City pekas särskilt Luntmakargatan ut som möjligt läge för påbyggnad på fastigheter med platta tak.

Den aktuella byggnaden uppfördes 1957 för Arbetsnämnden. Arkitekt var Björn Hedvall. Volymerna komponerades så att den högsta delen hamnade mot den breddade Luntmakargatan och den lägsta mot den då smalare Rosengatan i enlighet med bestämmelserna i 1874 års byggnadsstadga.

Skönhetsrådet anser att en påbyggnad är möjlig, men att den redovisade takhöjden inte motsvarar dagens krav våningshöjd inomhus. Detta innebär att två våningar inte ryms inom föreslagen takkontur och att våningarna kan tänkas jäsa upp senare i processen av detta skäl. Rådet anser därför att endast en våning kan accepteras samt att den bör utföras i en lätt karaktär. Indraget på 70 cm är i minsta laget och bör utökas för att skapa större avläsbarhet mellan byggnadens ursprungliga och tillkommande delar.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Inga Margareta,Varg	2020-06-01
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2020-06-01