

Handläggare
Monica Hector
Telefon: 0850829765**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Katthavet 7, förslag till detaljplan, 2018-14318

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om att stadsbyggnadskontoret bör säkerställa att gathusets påbyggnad inte blir synligt i stadsbilden.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag för fastigheten Katthavet 7 i syfte att utöka byggrätten. Planförslaget innebär påbyggnader på gatu- och gårdshus samt ombyggnad interiört. Byggnadens exponerade läge innebär att förändringar ska ske med hänsyn till stadsbild och kulturvärden i syfte att minska negativ inverkan på stadsbild och kulturmiljö, såväl på långt som nära håll. För att säkerställa ett långsiktigt bevarande av den kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsen införs skydds- och varsamhetsbestämmelser i detaljplanen.

Katolska kyrkan som äger fastigheten bedriver, utöver sin kärnverksamhet, även högskola och ett brett socialt program. Den blandade användningen med centrumändamål, kontor, bostäder och skola är enligt stadsbyggnadskontorets bedömning väsentlig för att stadsmiljöns funktionsblandade karaktär ska bibehållas och vidareutvecklas.

Byggnaden, uppförd 1886 efter ritningar av Axel och Hjalmar Kumlien, har i princip en helt intakt gatufasad vilket är ovanligt då merparten av Stockholms byggnader från den här tiden är fasadhyvlade eller på annat sätt förvanskade. Vid den ombyggnad som gjordes på 1980-talet revs den ursprungliga takkonstruktionen och huset fick en ny taköverbyggnad. Utformningen av den nya konstruktionen innebar att förändringen inte går att avläsa från den omgivande stadsmiljön utan huvudfasaden och det krön som balustraden utgör fortsatt fick teckna sig mot himlen. I stadsmuseets klassificeringskarta är fastigheten, den del som rör gatuhuset, blåmarkerad. Byggnaden ingår också i ett viktigt stadsparti med sin huvudfasad mot en av stadens värdekärnor, Kungsträdgården och

ingår i bebyggelseraden ”finansens byggnader” öster om parken. Gårdshuset som uppfördes på 1980-talet efter ritningar av Jörgen Kjaergaard ersatte indirekt ett bönehus som tidigare legat på innergården.

Skönhetsrådet ställer sig i princip positivt till planförslaget men vill uttrycka oro för att påbyggnaden av gathuset blir synlig i stadsrummet, inte minst från Lantmäteribacken. Även påbyggnadens gavelpartier kommer att kunna uppfattas i stadsrummet. Rådet skulle därför vilja se att höjningen av gathusets takfall blir lägre än vad samrådshandlingarna visar, d.v.s. i enlighet med de synpunkter bebyggelseantikvarien avgivit i den antikvariska konsekvensbeskrivningen. I övrigt har rådet inga synpunkter på planförslaget.

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

10535 Stockholm
Telefon 0850829765
Växel 08-50829000
monica.hector@stockholm.se
stockholm.se/skonhetsradet

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2020-06-02
Inga Margareta,Varg	2020-06-02