

Handläggare
Henrik Nerlund
Telefon: 0850829767**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Råttan 13, förslag till detaljplan för påbyggnad av befintligt flerbostadshus, 2018-04254

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan med erinran om att dra in takvåningen mot gården samt att bevara ursprunglig fasadfärg och kopparbandet i takfoten.

Ärendet

Föreliggande förslag till detaljplan innebär att ett befintligt bostadshus höjs genom att en vindsvåning rivs och två nya bostadsvåningar tillkommer i dess ställe. Byggnaden uppfördes 1965 med sex våningar, fasad i brun ädelputs och kopparklädd takfot efter ritningar av arkitekt Olle Zetterberg. Det främsta karaktärsdraget är den breda grönärgade takfoten som tydligt avslutar byggnaden mot himlen. I Zetterbergs produktion kom byggnaden att utgöra ett slags riktmärke och flera av hans senare hus i Stockholms innerstad bär dess kännetecken.

Stadsplanen för Södermalm stadfästes 1879 och stipulerade att gatorna skulle ha en bredd av 18 meter, i undantagsfall tolv meter, och att en byggnad längs gatan fick resas till en höjd som motsvarade gatubreddens adderad med en och en halv meter. Ovanför detta skulle taket ordnas inom en 45-graders vinkel. Byggnaderna fick byggas hela vägen ut till en ickeperforerad brandgavel. Dessa regler förklarar varför stadsbilden ser ut som den gör (tidigare var Krukmakargatan endast tolv meter bred, därav den låga f.d. brandstationen).

Skönhetsrådet anser att ovanstående stadsplaneregler ska vara utgångspunkten i det aktuella planarbetet. Rådet accepterar därför påbyggnaden men anser att den måste dras in även mot gården. Rådet anser vidare att byggrätten bör sträcka sig hela vägen till brandgaveln där den ska kunna tåla att motbyggas. Den föreslagna tillbyggnaden respekterar i huvudsak ursprungshusets integritet men bör omarbetas i de delar som innefattar omputsning av fasad samt byte av takfotsplåt. Skönhetsrådet anser att ädelputsen ska avfärgas

i enlighet med ursprunget samt att det ärgade kopparbandet ska bevaras. Om kopparbandet inte kan bevaras ska det ersättas med ny förpatinerad koppar.

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

10535 Stockholm
Telefon 0850829767
Växel 08-50829000
henrik.nerlund@stockholm.se
stockholm.se/skonhetsradet

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2020-03-31
Inga Margareta,Varg	2020-03-31