

Handläggare
Henrik Nerlund
Telefon: 0850829767**Till**
Stadsbyggnadskontoret**Blackeberg 3:1 m.fl. och Norra Ängby 1:1, förslag
till detaljplan för del av område invid
Blackebergsvägen, 2016-15112**

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan för område A med erinran om att höjden sänks till maximalt fyra våningar samt avstyrker förslag till detaljplan för område B och C.

Anmälde ledamöterna E Jermsten, C Holmstrand, M Olofsson och L Reppen reservation mot beslutet att tillstyrka planområde A enligt bilaga.

Erinrades att ledamot K Borg inte deltagit i ärendets hantering på grund av jäv.

Ärendet

Föreliggande förslag till detaljplan innebär att cirka 420 nya bostäder byggs i tre områden benämnda A, B och C längs Blackebergsvägen och Blackebergbacken mellan stadsdelarna Södra Ängby och Blackeberg i Västerort. Blackebergsvägen pekas ut i stadens översiktsplan som framtida urbant stråk där vägen ska utvecklas till en stadsgata med bostadsbebyggelse på ömse sidor. Skönhetsrådet har tidigare yttrat sig över ett programförslag som berört det aktuella området (Dnr 2013-0092). I detaljplaneförslaget presenteras 13 punkthus i fyra till fem våningar i område A, två punkthus i fem våningar i område B och sex modulerade punkthus i upp till tio våningar i område C. De två senare områdena ligger i sin helhet inom ett ekologiskt särskilt betydelsefullt område (ESBO), där delar utgör kärnområde. Område A ligger i randområdet till riksintresset Södra Ängby.

representerade i stadsdelen, inte minst utsiktsgatan mot Mälaren. Området rymmer drygt 500 vita funkisvillor ritade med av arkitekt Edvin Engström. Byggnadernas samspel med den omgivande naturen är karaktäristiskt för stadsdelen. Efter Stockholms stads inkorporering av Spånga landskommun 1949 kunde Blackeberg planeras. Den gamla landsvägen som förbundit Stockholm med Drottningholm över Bällsta bro byggdes i och med detta om till Bällstavägen-Blackebergsvägen och läts utgöra stadsdelsgräns. Blackeberg planerades som den första av Vällingbygruppens fem stadsdelar och var en viktig del av Stockholms efterkrigstida expansion med helt nya ABC-städer. Bebyggelsen består i huvudsak av i naturen inpassade lamellhus, men radhus, stjärnhus och punkthus förekommer också. Stadsdelen har en enhetlig färgskala med spritputsade fasader i jordtoner. Stadsplanen är undertecknad av den under 1940- och 50-talen betydelsefulla arkitekten Carl-Fredrik Ahlberg.

Skönhetsrådet finner att förslaget till ny bebyggelse längs Blackebergsvägen, område A, utgör en intressant nytolkning av plansituationen. Den uppkomna gränsen mellan stadsdelarna som ursprungligen varit en kommungräns tillåts i förslaget istället vara en plats för samlande bebyggelse längs ett gaturum. Trots det komplicerade läget mellan riksintresseområdet, ESBO-området och Grimsta naturreservat finner rådet platsen möjlig för bebyggelse. Rådet anser att denna dock måste bearbetas i såväl detaljering som volymhantering. De föreslagna höjderna måste sänkas en våning för att fungera i relation till de omgivande stadsdelarnas bebyggelse, d.v.s. inte överskrida fyra våningar.

Beträffande förslagets övriga delar, områdena B och C, finner rådet inte någon stark övergripande planeringsidé. Emedan område A skapar ett nytt sammanhängande gaturum medför bebyggelsen i B och C stora intrång i Stockholms mest skyddsvärda natur utan att större allmänna värden tillskapas. Rådet anser att det föreliggande underlaget vare sig är övertygande i sin argumentation för varför naturområdet ska bebyggas eller för varför kraftigt avvikande höjder, uppemot tio våningar, ska introduceras i Blackeberg. Skönhetsrådet avstyrker förslaget i dessa delar i sin helhet.

Bilaga till yttrande SR 2019/151

Anmälde ledamöterna E Jermsten, C Holmstrand, M Olofsson och L Reppen reservation enligt följande:

”Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för ny bebyggelse mellan stadsdelarna Blackeberg och Södra Ängby längs med Blackebergsvägen och Blackebergbacken. Förslaget innebär att 21 nya flerfamiljshus uppförs på naturmark.

Den berörda marken består av blandskog och hållmarksskog med höga biologiska värden samt historisk åkermark som hållits öppen sedan 1700-talet.

Att de skogs- och ängspartier som nu berörs inte är bebyggda tidigare är en följd av en omsorgsfull stadsplanering som resulterade i bostadsområdena Södra Ängby på 1930-talet och Blackeberg på 1950-talet. Stadsdelarna, båda med höga kulturhistoriska och arkitektoniska värden, omges av skogspartier som ansågs alltför kuperade för att bebygga och gav invånarna närhet till naturen. Här kan alla fortfarande röra sig fritt och många stigar har skapats spontant.

Ny bebyggelse med privata gårdar emellan kan få effekten av en barriär mellan stadsdelarna i stället för att de öppna länkar skogspartierna utgör idag.

Både Blackeberg och Södra Ängby är av Stockholms stadsmuseum klassade som kulturhistoriskt värdefulla områden. Södra Ängbys enhetliga, funktionalistiska villabyggnad, unik i sin omfattning och välbevarade form, är dessutom utpekad som riksintresse för kulturmiljövården. Detaljplanen medger ny bebyggelse inom riksintresseområdet vilket skulle förstöra den homogena effekt villabeståndet utgör idag.

Ett genomförande av föreslagen detaljplan skulle innebära stora skador på kulturhistoriska, biologiska och rekreativvärden.”

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Magnus Henrik Erkki, Nerlund	2019-06-19
Inga Margareta, Varg	2019-06-19