



- Digitaliseringen påverkar alla samhällsområden – även lås och fastigheter!
- Lås har gått från mekaniska, till elektroniska, till digitala och nu smarta.
- Lås har gått från att ses som ett fastighetstillbehör till en strategisk del av fastigheten, och därmed fått fler användningsområden.
- En marknad under snabb utveckling med nya aktörer inom IT och telekom.

Varför Smarta lås i Stockholms stad?

**Socialt
hållbart**

Ökad säkerhet och förbättrad arbetsmiljö

**Ekologiskt
hållbart**

Färre transporter och minskade utsläpp

**Ekonomiskt
hållbart**

Effektivare nyckel- och behörighetshantering



**Stockholms
stad**

Om projektet

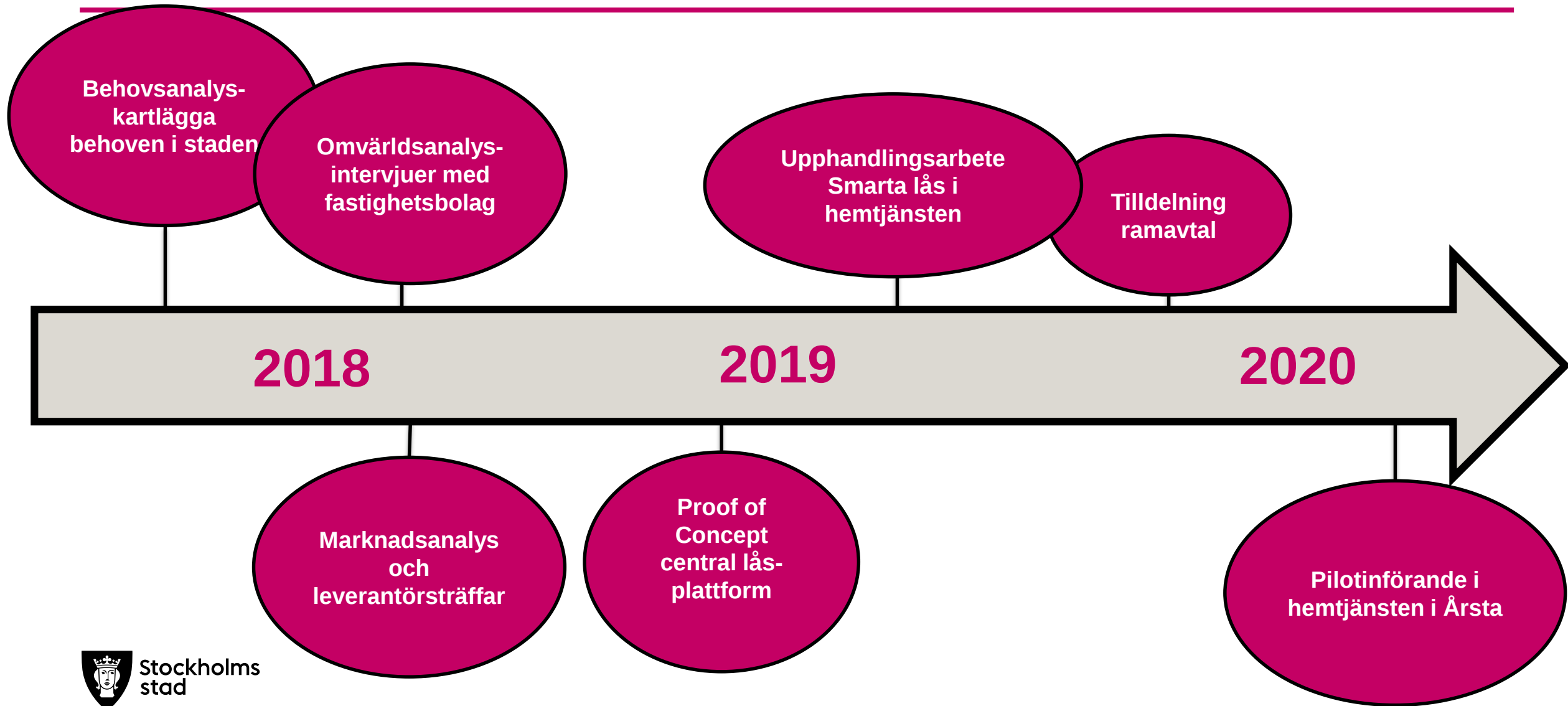
Projektet hade i uppdrag att:

- Genomföra ett pilotinförande av en stadsövergripande central lösning/plattform för smarta lås i ett antal verksamheter, inom ett stadsdelsområde i Stockholm
- Överlämna projektresultat till fungerande förvaltningsorganisationer

Bred medverkan från stadens förvaltningar och bolag:

Äldreförvaltningen
Socialförvaltningen
Idrottsförvaltningen
Kulturförvaltningen
Utbildningsförvaltningen
Stadsdelsförvaltningen Enskede-Årsta-Vantör
Samtliga kommunala bostadsbolag
Skolfastigheter i Stockholm AB
Stockholm Vatten och Avfall
Stokab AB
S:t Erik försäkring

Vad har vi gjort i projektet?



Behoven i staden är både lika och olika

*Stor variation av lås- och passagelösningar,
blandning av mekaniska, elektroniska och digitala.*

Tillträde till
offentliga lokaler

Tillträde till port/entré
bostadshus

Tillträde till
gemensamma
utrymmen bostadshus

Tillträde till
bostadsdörr

Avfallshantering

Fastighetsägare/-skötare/underentreprenör

Fiberleverantör

Kulturutövning

Hemtjänst

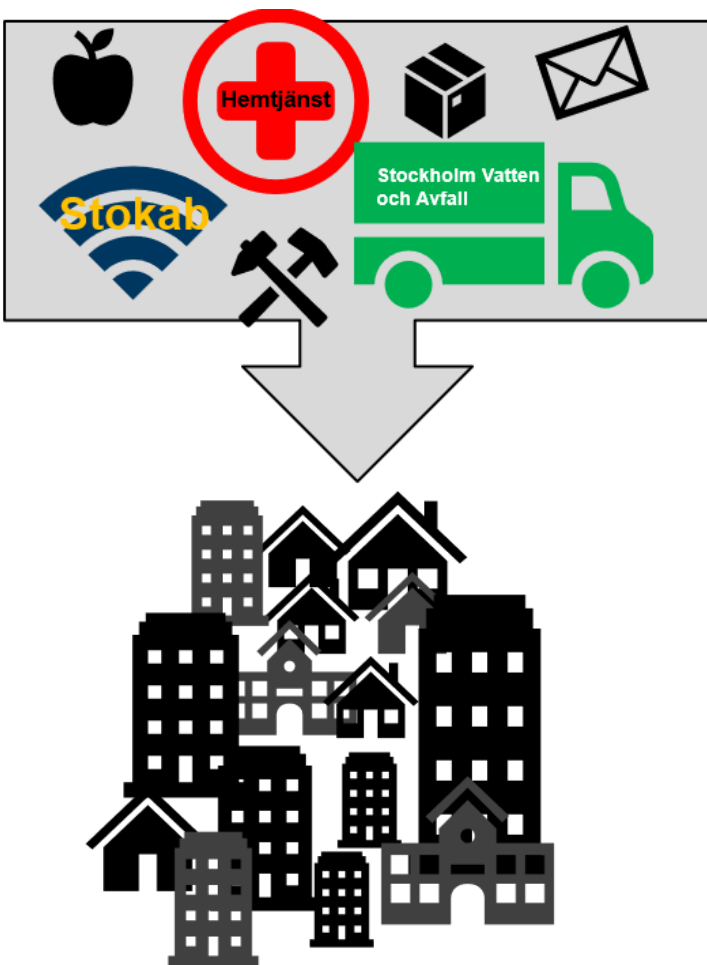
Idrottsverksamhet

Skolverksamhet

Exempel på
kommunala tjänster/
verksamhetsområden

Central låsplattform – utredning av tekniska möjligheter

Behovet



Uppgiften

Exemplifiera hur en central låsplattform tekniskt kan fungera för att möta stadens behov och vilka nyttor den kan ge

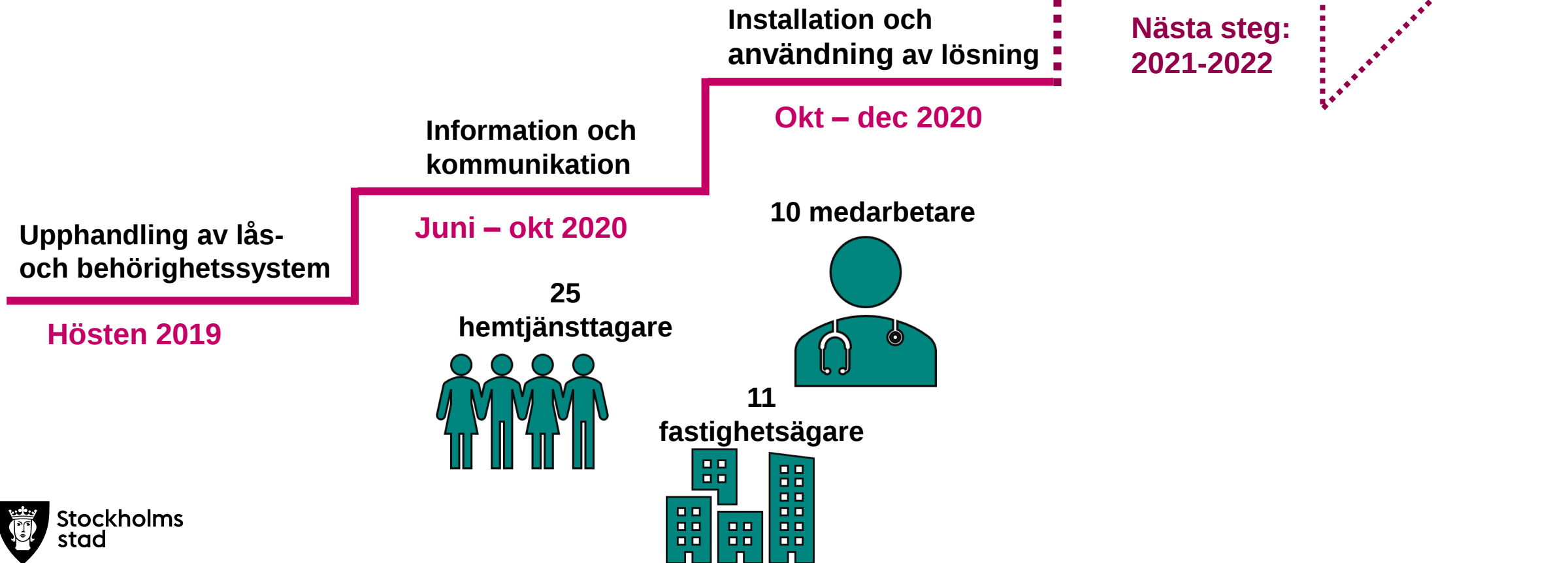


Resultatet

Tekniskt möjligt att utforma en låsplattform.

- *Utredningsfrågor kvarstår:*
 - *Bör plattformen vara central?*
 - *Bör den bestå av flertalet mindre plattformar?*
 - *Bör staden äga eller delta i en lösning?*
 - *Parallella låslösningar behövs i dörmiljö*

Starten på Sveriges största införande av smarta lås i hemtjänsten



Smarta lås ger en flexiblare arbetsdag i Årsta



”Det är skönt att veta att jag kommer komma in både genom port och dörr med samma nyckel. Det är enkelt, bara att köra.”



”Det är heller inte tekniskt svårt att förstå hur man ska använda det smarta låset när man har övat några gånger.”



Tack!